



Aika 12.05.2025, klo 15:00

Paikka Kuntala, valtuustosali / Teams-kokous

Käsiteltävät asiat

§ 78 Laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 79 Pöytäkirjan tarkastus

§ 80 Osavuositarkastus 30.4.2025

§ 81 Muutos tekninen toimi Talousarvio 2025

§ 82 Padasjoen kunnan laaja hyvinvointikertomus 2021 - 2024

§ 83 Padasjoen Asuntotalot Oy:n rahoitustarve

§ 84 Alue- ja kuntavaalien 2025 tulokset

§ 85 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2024

§ 86 Lausunnon antaminen tuulivoimarakentamisen periaatteet -pääöstä koskeviin Kati Granin ja Padasjoella ry:n valituksiin

§ 87 Kunnanhallituksen lausunto ehdotuksesta jätehuoltomääräyksiksi 1.10.2025

§ 88 Kunnanhallituksen lausunto ehdotuksesta jätehuoltotaksaksi 1.1.2026

§ 89 Ajankohtaiset asiat hallitus 12.5.2025

§ 90 Otto-oikeusasiat

§ 91 Tiedoksisaantiasiat

§ 92 Muut asiat



Osallistujat

Heikki Toivonen, puheenjohtaja
Mira Vilkmán, 1. varapuheenjohtaja
Ilpo Siljander, 2. varapuheenjohtaja
Jyri Mäntylä, sihteeri
Pasi Ahola
Eeva-Riitta Kusmin
Anne Lepistö
Janne Rajala
Rauno Hännikäinen, valtuuston puheenjohtaja
Moona Leinonen
Ari Rantanen, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Silja Savola, valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Juha Rehula



§ 78

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen puheenjohtajan tehtäviin kuuluu selvittää, ovatko kokouksen pitämisen lailliset edellytykset olemassa. Jotta kokous olisi päätösvaltainen, riittävän määrän toimielimen jäseniä on oltava läsnä. Valtuuston kokouksessa pitää olla läsnä vähintään 2/3 valtuutetuista ja kunnan muun toimielimen kokouksessa enemmän kuin puolet jäsenistä (kuntalain 103 §). Jollei näin ole, kokousta ei voida lainkaan pitää.

Puheenjohtajan on myös todettava läsnäolevat ja onko heillä läsnäolo-oikeus. Toimielimen kokouksessa päätöksentekoon ottavat osaa vain toimielimen jäsenet. Hallintosäännössä voidaan määrätä muiden kuin toimielimen jäsenten läsnäolosta ja puheoikeudesta toimielimen kokouksissa. Määräykset koskevat lähinnä toimielimeen kuulumattomia luottamushenkilöitä ja kunnan henkilöstöä. Erikseen voidaan myös päättää asiantuntijan tai asianosaisten kuulemisesta toimielimen kokouksessa.

Laillisuusedellytysten selvittämiseen kuuluu, onko kokous kutsuttu koolle sillä tavoin kuin hallintosäännössä on määrätty tai toimielin on itse päättänyt. Näiden seikkojen selvittämisen jälkeen puheenjohtaja voi todeta kokouksen päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 79

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastetaan kahden tehtävään valitun toimesta.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Pasi Ahola ja Lepistö Anne.



§ 80

Osavuositarkastus 30.4.2025

PADDno-2025-90

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, jyri.mantyla@padasjoki.fi
Minna Mäkelä, minna.makela@padasjoki.fi
Moona Leinonen, moona.leinonen@padasjoki.fi
Jouni Turunen, jouni.turunen@padasjoki.fi
Pirjo Ala-Hemmilä, rehtori, pirjo.ala-hemmila@padasjoki.fi
Juha Rehula, Kunnanjohtaja, juha.rehula@padasjoki.fi

Liitteet

1 Osavuositarkastus_ 1-4.2025

Hallintosäännön 73 §:n mukaan toimialat raportoivat kunnanhallitukselle neljän kuukauden välein toiminnan ja talouden toteutumisesta. Hallintosäännön 22 §:n mukaan kunnanhallitus raportoi konserniyhtiöiden toiminnasta valtuustolle kolme kertaa vuodessa. Riskienhallinnan prosessien yhdistämisen myötä on päädytty käytäntöön, jossa hallitus raportoi kuntakonsernin talouden, toiminnan ja riskienhallinnan keskeisistä havainnoista valtuustolle kolmesti vuodessa. Esityslistan liitteenä ovat havainnot ensimmäiseltä vuosikolmannekselta. Raportoinnissa on pyritty keskittymään olennaisiin talousarvion hyväksymisen jälkeen ilmenneisiin muutoksiin ja tehtyihin havaintoihin. Talousarviomuutoksia koskevia asioita on tarkoitus käsitellä pääosin 10.11.2025 pidettävässä valtuuston kokouksessa, mutta joidenkin asioiden osalta on päädytty tekemään muutosesityksiä jo toukokuun kokouksessa.

Seuraavan kerran hallitus raportoi talousarviovalmistelun yhteydessä ensimmäisen kahdeksan kuukauden tilanteesta sekä v. 2025 tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä viimeisen vuosikolmanneksen ja koko v. 2025 toiminnan osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee tietoon saatetuksi osavuositarkastuksen ajalta 1.1.-30.4.2025.



Tekninenlautakunta, § 40, 29.04.2025

Kunnanhallitus, § 81, 12.05.2025

§ 81

Muutos tekninen toimi Talousarvio 2025

PADDno-2024-86

Tekninenlautakunta, 29.04.2025, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Turunen, jouni.turunen@padasjoki.fi

Tekninen johtaja on teettänyt kunnan kiinteistöissä tutkimuksia sisäilmaongelmien johdosta. Tutkimukset on tehnyt Polygon Finland Oy ja työ on osittain kesken.

Talousarviota 2025 laadittaessa ei ole varauduttu sisäilmatutkimuksiin, eikä niihin ole varattu määrärahoja.

Tutkimuksia on tehty

Pappilanmäen koululla, arvio tutkimuskustannuksista 27 000,00

Majavan Päiväkodissa, arvio tutkimuskustannuksista 2 000,00

Terveysasemalla, arvio tutkimuskustannuksista 2000,00

Kuntalassa, arvio tutkimuskustannuksista 4 000,00

Tutkimustulosten ja näytteiden analyysien saavuttua tehdään päätöksiä minkälaisia korjaustoimenpiteitä kiinteistöillä tehdään ja ovatko ne käyttötalouden kuluja vai investointeja.

Arrakosken vedenottamolla on tehtävä vesijohtoverkon ja venttiilien uusintaa välittömästi. Talousarviota tehdessä ei uusimisen ajankohta ollut tiedossa, eikä tähän ole varattu rahaa.

Muun kiinteistöhuollon lämmityskuluissa on desimaalivirhe TA 2025 ja se korjataan tässä samassa ehdotuksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Turunen

Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle lisäyksiä talousarvioon 2025 seuraavasti

4301 Muu kiinteistöhuolto

Muutos TA 2025

tili	TA2025	Muutosehdotus 2025	Muutettu TA2025
4343	23 000	+ 35 000	58 000
4570	40 000	+ 360 000	400 000

4805 Kunnan vesihuolto

4390	800	+ 40 000	40 800
------	-----	----------	--------



Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 12.05.2025, § 81

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, jyri.mantyla@padasjoki.fi

–

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se tekee teknisen lautakunnan esittämät muutokset v. 2025 talousarvioon.



Sivistyslautakunta, § 17, 12.03.2025

Kunnanhallitus, § 82, 12.05.2025

§ 82

Padasjoen kunnan laaja hyvinvointikertomus 2021 - 2024

PADDno-2021-119

Sivistyslautakunta, 12.03.2025, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:

Pauliina Koskela, hyvinvointijohtaja, pauliina.koskela@padasjoki.fi

Liitteet

1 Hyvinvointikertomus 2021-2024.pdf

Kunnan on seurattava asukkaistensa terveyttä ja hyvinvointia sekä niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin sekä kunnan palveluissa toteutettuja toimenpiteitä, joilla vastataan kuntalaisten hyvinvointitarpeisiin. Kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutetuista toimenpiteistä on raportoitava valtuustolle vuosittain, minkä lisäksi valtuustolle on kerran valtuustokaudessa valmisteltava laajempi hyvinvointikertomus. Tämä tarkoittaa padasjokelaisten terveyttä ja hyvinvointia kuvaavien tietojen tuottamista, jonka pohjalta asetetaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen strategiset tavoitteet. Tavoitteet asetetaan paikallisiin olosuhteisiin ja tarpeisiin sopiviksi ja tämän jälkeen määritellään niitä tukevat toimenpiteet.

Padasjoen hyvinvointikertomuksessa kuvataan kuntalaisten hyvinvointia kokonaisvaltaisesti eri ikäryhmät huomioiden. Päijät-Hämeen hyvinvointialue ja alueen kunnat laativat yhteisen hyvinvointikyselyn kuntakohtaisine kysymyksineen ja tuloksia on osin hyödynnetty hyvinvointikertomuksen laadinnassa.

Hyvinvointikertomus on laadittu käyttäen Kuntaliiton sähköinen hyvinvointikertomustyökalua, johon sisältyy laaja hyvinvointia kuvaava indikaattoriaineisto.

Hyvinvointitietoa kuvattaessa on vertailtu koko maata, Päijät-Hämeen maakuntaa, Päijät-Hämeen kunnista Sysmää ja Asikkalaa sekä Pirkanmaalle kuuluvaa naapurikuntaamme Kuhmoista.

Padasjoen kunnan laaja hyvinvointikertomus 2021-2024 on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Ala-Hemmilä, rehtori

Sivistyslautakunta esittää kunnahallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että se hyväksyy Padasjoen kunnan laajan hyvinvointikertomuksen 2021-2024 liitteen mukaisena.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin

Kunnanhallitus, 12.05.2025, § 82

Valmistelijat / lisätiedot:



Pauliina Koskela, hyvinvointijohtaja, pauliina.koskela@padasjoki.fi
Jyri Mäntylä, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Liitteet

1 Hyvinvointikertomus 2021-2024.pdf

–

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Padasjoen kunnan laajan hyvinvointikertomuksen 2021-2024 liitteen mukaisesti.



§ 83

Padasjoen Asuntotalot Oy:n rahoitustarve

PADDno-2024-202

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Padasjoen Asuntotalot Oy on pyytänyt kunnalta 100 000 euron lainaa odottamattomien korjauskustannusten kattamiseksi. Kirje on esityslistan liitteenä. Padasjoen Asuntotalot Oy on kunnan kokonaisuudessaan omistama yhtiö.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää muuttaa v. 2025 talousarviota siten, että Padasjoen Asuntotalot Oy:lle myönnetään esityksen mukaisesti lainaa 100 000 euroa. Määräraha lisätään talousarvion kohtaan "Antolainojen lisäys" ja sitä koskevasta velkakirjasta ja tarkemmista ehdoista päättää kunnanhallitus. Lainalle ei vaadita vakuutta, koska kyseessä on kunnan kokonaisuudessaan omistama yhtiö.



Keskusvaalilautakunta, § 39, 16.04.2025

Keskusvaalilautakunta, § 40, 16.04.2025

Kunnanhallitus, § 84, 12.05.2025

§ 84

Alue- ja kuntavaalien 2025 tulokset

PADDno-2024-52

Keskusvaalilautakunta, 16.04.2025, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Liitteet

1 Aluevaalien raportit.pdf

143 l § [\(29.6.2021/649\)](#) Vaalien tuloksen vahvistaminen aluevaaleissa

Kunkin kunnan keskusvaalilautakunta vahvistaa 3. päivänä vaalipäivän jälkeen viimeistään kello 18 aloitettavassa kokouksessaan äänimäärät, jotka kukin ehdokas sekä puolue, vaaliliitto ja yhteislista yhteensä ovat aluevaaleissa saaneet kunnassa, sekä ilmoittaa viipymättä näin vahvistetut äänimäärät ja vaaleissa annettujen äänten kokonaismäärän sekä mitättömien äänten määrän oikeusministeriön määräämällä tavalla aluevaalilautakunnalle.

Saatuaan I momentissa tarkoitetun ilmoituksen kaikkien kuntien keskusvaalilautakunnilta aluevaalilautakunta vahvistaa viipymättä aluevaalien tuloksen noudattaen, mitä 88–91 §:ssä säädetään vertauslukujen laskemisesta, arvan käytöstä ja vaalien tuloksen määräämisestä.

Aluevaalilautakunnan on tuloksen vahvistamisen jälkeen viipymättä:

1) julkaistava vaalien tuloksen sisältävä pöytäkirja valitusosoituksineen seitsemän päivän ajan siten kuin hyvinvointialueen ilmoitukset saatetaan tiedoksi;

2) annettava luettelo valtuutetuiksi valituista ja heidän varajäsenistään maakuntavaltuustolle ja tiedotettava siitä sillä tavalla kuin hyvinvointialueen ilmoitukset saatetaan tiedoksi;

3) annettava tieto vaalien tuloksesta oikeusministeriölle sen määräämällä tavalla.

Ehdotus

Esittelijä: Eija Halonen

Keskusvaalilautakunta vahvistaa äänimäärät, jotka kukin ehdokas sekä puolue, vaaliliitto ja yhteislista yhteensä ovat aluevaaleissa saaneet kunnassa, sekä ilmoittaa viipymättä näin vahvistetut äänimäärät ja vaaleissa annettujen äänten kokonaismäärän sekä mitättömien äänten määrän oikeusministeriön määräämällä tavalla aluevaalilautakunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin. Keskusvaalilautakunta suoritti tehtävät. Raportit liitteenä.



Keskusvaalilautakunta, 16.04.2025, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Liitteet

- 1 Kuntavaalien raportit.pdf
- 2 Kuntavaalien 2025 vahvistetut tulokset.pdf

95 § ([28.6.2013/496](#)) Kuntavaalien tuloksen vahvistaminen ja julkaiseminen sekä tuloksesta tiedottaminen ([8.5.2015/563](#))

Kunnan keskusvaalilautakunta vahvistaa vaalien tuloksen 3. päivänä vaalipäivän jälkeen viimeistään kello 18 aloitettavassa kokouksessaan.

Kunnan keskusvaalilautakunnan on viipymättä:

- 1) julkaistava vaalien tulos laittamalla sen sisältävä pöytäkirja valitusosoituksineen kunnan julkisten kuulutusten ilmoitustaululle seitsemän päivän ajaksi;
- 2) annettava luettelo valtuutetuiksi valituista ja heidän varajäsenistään valtuustolle ja tiedotettava siitä sillä tavalla kuin kunnan ilmoitukset kunnassa saatetaan tiedoksi; sekä
- 3) annettava tieto vaalien tuloksesta oikeusministeriölle sen määrämällä tavalla.

Ehdotus

Esittelijä: Eija Halonen

Keskusvaalilautakunta suorittaa tarvittaessa tarvittavat arvonnat, vahvistaa aluevaalien ja kuntavaalien tuloksen sekä tiedottaa vaalien tuloksesta Vaalilain 95 §:n mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin. Keskusvaalilautakunta suoritti tehtävät. Raportit liitteenä. Erillisenä liitteenä kuntavaalien vahvistettu tulos varsinaisten ja varavaltuutettujen osalta.

Kunnanhallitus, 12.05.2025, § 84

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Liitteet

- 1 Kuntavaalien raportit.pdf
- 2 Kuntavaalien 2025 vahvistetut tulokset.pdf
- 3 Aluevaalien raportit.pdf



Vaalilain 95 §:n mukaan kuntavaalien tulokset tulee viedä tiedoksi valtuustolle. Esityslistan liitteenä ovat v. 2025 alue- ja kuntavaalien tulokset sekä luettelo kunnanvaltuutetuiksi valituista ja heidän varajäsenistään.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toimittaa vaalien tulokset tiedoksi valtuustolle ja esittää, että se merkitsee ne tietoon saatetuksi.



Tarkastuslautakunta, § 11, 27.03.2025

Tarkastuslautakunta, § 17, 10.04.2025

Tarkastuslautakunta, § 23, 24.04.2025

Kunnanhallitus, § 85, 12.05.2025

§ 85

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2024

PADDno-2025-59

Tarkastuslautakunta, 27.03.2025, § 11

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Valkonen, ville.valkonen@padasjoki.fi

Kuntalain 121 § :ssä säädetyn mukaisesti tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Ehdotus

Esittelijä: Asko Ojala

Tarkastuslautakunta aloittaa vuoden 2024 arviointikertomuksen laadinnan sihteerin toimittaman luonnoksen pohjalta. Käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

Päätös

Aloitettiin vuoden 2024 arviointikertomuksen laadinta. Arviointikertomusta jatketaan seuraavassa kokouksessa 10.4.2024.

Tarkastuslautakunta, 10.04.2025, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Valkonen, ville.valkonen@padasjoki.fi

Kuntalain 121 § :ssä säädetyn mukaisesti tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Ehdotus

Esittelijä: Asko Ojala

Tarkastuslautakunta jatkaa vuoden 2024 arviointikertomuksen laadintaa sihteerin toimittaman luonnoksen pohjalta.

Päätös

Tarkastuslautakunta aloitti vuoden 2024 arviointikertomuksen laadinnan sihteerin toimittaman luonnoksen pohjalta. Arviointikertomuksen laadintaa jatketaan 24.4.2025 kokouksessa.



Merkitään tiedoksi, että jäsen Simo Gran liittyi kokoukseen 14.30.

Tarkastuslautakunta, 24.04.2025, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Valkonen, ville.valkonen@padasjoki.fi

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laatimista.

Ehdotus

Esittelijä: Asko Ojala

Tarkastuslautakunta päättää

- hyväksyä arviointikertomuksen vuodelta 2024
- esittää arviointikertomuksen vuodelta 2024 kunnanvaltuustolle tiedoksi ja
- esittää kunnanvaltuustolle, että arviointikertomus lähetetään kunnanhallitukselle toimenpiteitä varten.

Päätös

Päätettiin esityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 12.05.2025, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Valkonen, ville.valkonen@padasjoki.fi

Jyri Mäntylä, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Liitteet

1 Arviointikertomus 2024 Padasjoen kunta FINAL

Valtuusto käsittelee tarkastuslautakunnan arviointikertomusta kokouksessaan 19.5.2025. Arviointikertomus tuodaan tässä vaiheessa kunnanhallitukselle vain tiedoksi. Arviointikertomuksen pohjalta suoritettavista toimenpiteistä päätetään vasta valtuustokäsittelyn jälkeen. Kokouksen osanottajille toimitetaan lisäksi tiedoksi tilintarkastuspöytäkirja.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee arviointikertomuksen ja tilintarkastuspöytäkirjan tietoon saatetuksi.



Kunnanhallitus, § 25, 10.02.2025

Kunnanvaltuusto, § 14, 10.03.2025

Kunnanhallitus, § 86, 12.05.2025

§ 86

Lausunnon antaminen tuulivoimarakentamisen periaatteet -pääöstä koskeviin Kati Granin ja Padasjoella ry:n valituksiin

PADDno-2025-30

Kunnanhallitus, 10.02.2025, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Kunnanjohtaja, juha.rehula@padasjoki.fi
Jyri Mäntylä, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Liitteet

- 1 elyTuulivoiman yleisopas_liite KV 10.3.25
- 2 Pykäläpohjamuistiotatuulivoimalle vrs09012025_liite KV 10.3.25

Tuulivoimahankkeisiin liittyvät linjaukset

Padasjoen kunnan alue on kiinnostava kohde uusiutuvan energian rakentamiselle. Vireillä olevista hankkeista on tuulivoimahankkeita kaksi, joista on olemassa kaavoitus sopimukset tuulivoimayleiskaavan prosessin periaatteista. Maankäyttöä ja rakentamista ohjataan kaavoituksella, jossa kaavoitusmonopoli on kunnalla.

Tuulivoimatoiminta poikkeaa luonteeltaan muusta kaavoituksesta, niin olisi ollut ja on perusteltua linjata kaavassa ratkaistavia periaatteita ja yksityiskohtia. Kyse on koko hankkeiden läpiviennin kannalta tekijöistä, joilla voi olla ratkaisevakin merkitys hankkeiden toteutumisen kannalta.

Kaavoitus sopimukset määrittelevät kaavoituksen tavoitteet ja vastuut, sopimusehdot sekä kustannusten jakautuminen.

Tuulivoimarakentamista ohjaa maankäyttö- ja rakennuslain kaava- ja lupajärjestelmä. Teollisen kokoluokan tuulivoimaloiden sijoittaminen tulee olla ratkaistu ennen rakennusluvan myöntämistä rakentamista suoraan ohjaavalla yleiskaavalla, asemakaavalla tai suunnittelutarveratkaisulla. Lähtökohtaisesti tuulivoimaloiden sijoittuminen ratkaistaan kaavalla.

Kaavoituksella ei kuitenkaan ratkaista erityislainsäädännön piiriin kuuluvia asioita. Tuulivoimarakentamisen toteuttaminen voi sijainnin mukaan edellyttää mm. ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä tai ympäristönsuojelulain mukaista ympäristölupaa. Lisäksi on muistettava, että kaikissa tuulivoimahankkeissa on selvitettävä ympäristövaikutukset, vaikka hanke ei kävisikään läpi varsinaista YVA-menettelyä.

Voimassa olevassa lainsäädännössä ei määritellä vähimmäisetäisyyttä tuulivoimaloiden ja asutuksen välillä. Myöskään kiinteää suojaetäisyyttä ei edellytetä maankäyttö- ja rakennuslaissa eikä valtioneuvoston asetuksessa tuulivoimaloiden melutason ohjearvoista. Korkeimman hallinto-oikeuden päätöksessä 290/2019 on todettu, että Suomessa ei ole sitovaa määräystä siitä, mille etäisyydelle tuulivoimalat voidaan sijoittaa lähimmistä häiriintyvistä kohteista. Ympäristöhallinnon laatimassa



maalintamisohteessa (2/2014) on pyritty mitoittamaan riittävä suojaetäisyys tuulivoimalan ja melulle alttiin kohteen välillä. Sosiaali- ja terveysministeriö on todennut, että mitään kategorista etäisyysrajaa ei ole perustellusti mahdollista noudattaa. Kaavoitusmonopolin takia kunnat voivat varsin vapaasti määrittää ja määrätä alueensa maankäytöstä, vaikkei esim. lainsäädännössä ole vähimmäisetäisyyksistä säädetty.

Tuulivoimahankkeiden suunnittelun ja luvituksen lähtökohtana pidetään tuulivoimaloista aiheutuvien vaikutusten, erityisesti melun, huomioimista hankkeen suunnitteluvaiheessa voimaloiden sijoittumisen suunnittelussa. Voimaloiden enimmäiskoko (korkeus) huomioidaan luvitukseen liittyvässä vaikutusten arvioinnissa. Tuulivoimatuotantoa ja sen sijoittumista ja sijoittumisen perusteita voidaan tarkoituksen mukaisesti ohjata kaavoituksella.

Tuulivoimahankkeiden toteuttaminen edellyttää kattavia vaikutusselvityksiä niin ihmisiin, luontoympäristöön kuin maisemaan kohdistuvien vaikutusten osalta. Vaikutusten arviointiin perustuvalla suunnittelulla tulee tarkoituksenmukaisella tavalla huomioiduksi jokaisen suunnittelualueen ominaispiirteet ja on yhteensovitettavissa erilaiset alueiden käytölliset ja maanomistajien intressit. Tuulivoiman sijoittumiseen asutuksen ja muun elinympäristön kannalta parhaalla mahdollisella tavalla voidaan vaikuttaa riittävien selvitysten, yhteensovittavan suunnittelun sekä avoimen tiedottamisen ja kuulemisen kautta.

Perusteelliset arviointimenettelyt antavat käytettävissä olevan tiedon ja aineistojen pohjalta mahdollisimman todellisen kuvan hankkeen vaikutuksista, joiden perusteella ylipäättänsä on mahdollista arvioida hankkeiden vaikutuksia kokonaisvaltaisesti. Laajalla arviointimenettelyllä ja kiinteistöjen omistajien sekä tuulivoimaoperaattorin välisillä neuvotteluilla mahdollistetaan toteutuvien hankkeiden haittavaikutusten minimointi niin vakituiseen kuin vapaa-ajanasutukseenkin. Maanomistajien ja kiinteistöjen omistajien kanssa yhdessä käytävä vuorovaikutteisuus antaa osapuolille vaikuttamismahdollisuuden ja sitä kautta luo hankkeelle edellytyksiä minimoiden haittavaikutuksia.

Tuulivoimayleiskaavoitusta ohjataan maankäyttö- ja rakennuslain säädöksillä sekä alemman asteisilla säädöksillä ja ympäristöministeriön ohjeilla. Säädökset ja ohjeet eivät sisällä kiinteitä suojaetäisyyksiä.

- Tuulivoimayleiskaavoitusta sääntelee MRL:n 10 a luku ja erityisesti tuulivoimayleiskaavan sisältövaatimuksia koskeva 77 b §.
- Vaikutusten selvittämistä kaavaa laadittaessa koskee MRL:n 9 §
- Yleiskaavan laatimista sääntelee MRL:n 5 luku ja erityisesti yleiskaavan sisältövaatimukset (39 §)
- Tuulivoimayleiskaavoitukseen liittyen MRL:n yleiskaavoituksen sisältövaatimussäädöksen lisäksi on annettu alemman asteisia säädöksiä ja ympäristöministeriön ohjeita.
- Tuulivoimamelua koskien on vuonna 2015 annettu oma valtioneuvoston asetus ulkomelutason ohjearvoista (1107/2015). Lisäksi sisämelun osalta tulee noudatettavaksi Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista (545/2015). Tuulivoimameluasetuksessa säädetään



suunnittelun ohjearvoista, jotka tulee ottaa huomioon esimerkiksi tuulivoimaosayleiskaavaa laadittaessa. Nämä asutusta ja loma-asutusta koskevat ohjearvot melulle ovat päiväaikaan 45 dB ja yöaikaan 40 dB. Koska kyse on vasta suunnitteilla olevasta toiminnasta, meluvaikutuksia arvioidaan lähtökohtaisesti suunnittelutietoihin ja mallinnuksiin perustuen. Mallinnusten laadinnassa noudatetaan vakiintuneesti ympäristöhallinnon ohjetta tuulivoimaloiden melun mallintamisesta (2/2014), jossa otetaan esimerkiksi kantaa siihen, minkälaisiin lähtötietoihin mallinnuksen tulee perustua. Kun tuulivoimahankkeen mahdollistava kaava laaditaan siten, että mallinnuksin arvioidut meluvaikutukset pysyvät ohjearvojen puitteissa, täyttää kaava lähtökohtaisesti MRL:n vaatimukset tältä osin.

Yhteenvetona on todettavissa seuraavaa:

Asutuksen ja tuulivoiman sijoittumista tulee siis lainsäädännön mukaan tarkastella vaikutusten perusteella. Vaikutusperusteisuus on vahvistettu myös korkeimman hallinto-oikeuden oikeuskäytännössä, jossa on toisaalta todettu ohjearvojen ohjaavan sekä maankäytön suunnittelua että ympäristölupaharkintaa ja toisaalta vahvistettu, että tarkastelun tulee perustua hankkeen arvioituihin vaikutuksiin, ei yksittäisten ihmisten kokemuksiin. Tätä havainnollistavat hyvin ympäristölupa-asiaa koskeva vuosikirjapäätös KHO 2018:150 sekä tuulivoimaosayleiskaavaa koskeva päätös KHO 290/2019. Vuosikirjapäätöksessä korkein hallinto-oikeus toteaa, että ohjearvojen tavoitteena on ehkäistä yleisesti melun aiheuttamia haittoja, eikä niiden tulkinnessa voida ottaa huomioon mahdollisia yksilöllisiä eroja melun kokemisessa. Lisäksi molempien päätösten perusteluissa todetaan nimenomaisesti, ettei Suomessa ole sitovaa määräystä siitä, mille etäisyydelle asutuksesta tuulivoimalat voidaan sijoittaa.

Haitallisten vaikutusten minimoimiseksi tuulivoiman vaikutukset, erityisesti sen meluvaikutukset, tulee näin ollen arvioida ja ottaa mahdollisimman hyvin huomioon maankäytön suunnittelussa eri toimintoja yhteensovittaessa. Oikeuskäytännössä vahvistetun mukaisesti tuulivoimaloiden sijaintia koskevat kysymykset ratkaistaan hankekohtaisesti. Suunniteltu sijaintipaikka suhteessa asutukseen on osa arvioinnin lähtötietoja ja näin ollen asutuksen kannalta riittävä etäisyys tulee arvioiduksi osana hankkeen vaikutusarviointia. Yleispätevää säännöstä asutuksen ja tuulivoimaloiden välisestä minimietäisyydestä ei siis ole.

Tuulivoimaprojekti on monivaiheinen ja pitkäkestoinen. Tuulivoimahanke on tuulivoimaoperaattorin ja maanomistajien yhteinen hanke, jossa kunta toimii kaavoitusmonopolin omaavana kaavoittajana. Tässä vaiheessa linjataan ohjeistuksesta tuulivoimayleiskaavoitukselle Nämä toimivat kaavoituksen reunaehtoina ja osana asian valmisteluprosessia.

Seuraavassa vaiheessa päätettävästä kaavoitusmenettelyssä selvitetään (Tornimäen hankkeen osalta käynnistynyt) tuulivoiman sijoittamisen ja rakentamisen maankäytölliset edellytykset eli käytännössä se, saako tai missä määrin saa alueelle rakentaa tuulivoimaloita. Kaavoituksen valmistelun aikana selvitetään rakentamisen ja tuulivoimaloiden toiminnan vaikutuksia ihmisille, luonnolle, rakennetulle ympäristölle, luonnonvaroihin, maisemaan, maanomistajiin sekä muihin elinkeinoihin. Kaavoitusahanke edellyttää aina ympäristövaikutusten selvitystä ja tietyissä tapauksissa myös ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA). Kaavoituksen ja mahdollisen YVA-menettelyn lisäksi hanke tarvitsee aina rakennusluvan voimaloiden rakentamiselle sekä tapauskohtaisesti myös muita lupia. Maastossa tehdyt ja muut selvitykset voivat osoittaa, ettei tuulivoimaa voida kyseiseen paikkaan rakentaa. Tällöin hankkeen valmistelut päättyvät.



Padasjoen kunnalla on kaksi kaavoitus sopimusta, joita tällä päätöksellä periaatelinjauksina kaavoitus prosesseissa käytetään ohjaamassa kaavoitusta.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 6.5.2024 § 98 päättänyt

" Kunnanhallitus päättää käynnistää osana kaavoitus sopimuksen toimeenpanoa valmistelun, jolla ohjataan kaavoitus sopimuksen sisältöä. Valmistelun jälkeinen esitys saatetaan kunnanvaltuuston käsiteltäväksi ja päätettäväksi."

Kunnanhallituksen 22.5.2023 ns. pöydälle jättämä päätösehdotus on liitetty osaksi Tornimäen tuulivoimahankkeen valmisteluprosessia. Tällä esityksellä kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanhallituksen 22.5.2023 sisällöllisesti pöydälle jättämä esitys sekä kunnanhallituksen 6.5.2024 § 98 päättämä valmisteluvelvoite käsittelyssä olleiden ohjaustoimien sisällöllisestä käsittelystä ja asian saattamisesta kunnanvaltuuston käsiteltäväksi tulee toimeenpantua.

Kunnanhallituksen 22.5.2023 § pöydälle jättämä esitys ao. hankkeen ohjaamisesta, jossa Tornimäen hanketta olisi ohjattu seuraavasti.

- a. "Kunnanhallitus edellyttää tuulivoimayhtiötä käyttämään Tornimäen tuulivoimaloiden kaavoitus suunnitelmissa suoja-alueena 5 km etäisyyttä vapaa-ajan - ja vakituiseen asutukseen.
- b. Kunnanhallitus velvoittaa tuulivoimayhtiötä varaamaan Tornimäen tuulivoimaloiden purkurahastoon, myös tuulivoimaloiden perustusten purkamiskustannuksiin riittävät määrärahat. Vakuuden tulee olla suomalaisen vakavaraisen luotto-, vakuutus- tai muun rahoituslaitoksen myöntämän ja vaadittaessa maksettavan pankkitakuun tai pankkitalletuksen. Vakuus asetetaan vaihteittain siten, että vakuuden tulee olla kokonaisuudessaan (100 %) asetettuna, kun 15 vuotta on kulunut rakennusluvan lainvoimaisuudesta. Vakuuden määrä tulee olla riittävä ja noudattaa yleistä tasoa alalla ja kaikki vakuuserät sekä kokonaisvakuus sidotaan elinkustannusindeksiin.
- c. Kunnanhallitus edellyttää Tornimäen tuulivoimaloiden rakentajaa/omistajaa korvaamaan tuulivoimalan rakentamista ja toimintaa varten käyttöön tarvittavasta maapohjasta (siirtojohdot, maakaapelit, kytkinasemat, tiet yms.) naapurikiinteistöjen maanomistajille sopimukseen perustuvaa korvausta 1 €/ m2 /v.
- d. Kunnanhallitus edellyttää Tornimäen tuulivoimaloille enintään 215 m enimmäiskorkeutta.
- e. mikäli kunnanhallituksen määrittelemä suojaetäisyys ei toteudu, kunnanhallitus velvoittaa Tornimäen tuulivoimakäyttöä kunnalle ehdottavan tahon neuvottelemaan hyvityksen alueen sisälle jäävän asunnon (ml. vapaa-ajan asunnon) omistavan tahon kanssa ennen voimaloiden rakentamista."

Kokouksessaan 6.5.2024 § 98 kunnanhallitus päätti, että edellä listatut asiat " käsitellään sisällöllisesti kunnanvaltuustolle saatettavan valmistelun yhteydessä."

Esityslistan liitteinä on seuraavat asiakirjat:

- Tuulivoiman yleisopas (ELY)
- tuulivoiman kaavoitus päätökseen liittyvää arviointia (kunnanjohtajan laatima muistio)



Valtuusto on kokouksessaan 27.1.2025 käsitellyt tuulivoimarakentamisen periaatteita, mutta päättänyt palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi. Valtuustolle on em. käsittelyn yhteydessä annettu mahdollisuus vaikuttaa valmisteluun liittyviin periaatteellisiin ratkaisuihin. Täten kunnanhallituksen 6.5.2024 § 98 päättämä valmisteluvuorote kunnanhallituksen käsittelyyn tuotujen ohjaustoimien sisällöllisestä käsittelystä ja asian saattamisesta kunnanvaltuuston käsiteltäväksi on pantu täytäntöön. Muilta osiltaan esittelijä uudistaa alkuperäisen päätösehdotuksensa, jota kunnanhallitus on kokouksessaan 20.1.2025 muuttanut. Niiltä osin kuin kyse on yksityisoikeudellisista sopimuksista, joissa kunta ei ole osapuolena, on kyse kunnan suosittelemista sopimusehdoista.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy seuraavat tuulivoimarakentamisen periaatteet:

1) hankkeen toteuttaminen edellyttää lähtökohtaisesti laajaa ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA), joka pohjautuu voimassa oleviin säädöksiin ja ohjeisiin. YVA-menettely tulee toteuttaa hankkeen koosta (tuulivoimaloiden määrästä) riippumatta mikäli sen ympäristövaikutukset olisivat todennäköisesti merkittävästi haitallisia.

Hankekokonaisuuteen katsotaan kuuluvan myös rakentamiseen, käyttöön ja huoltoon tarvittavat rakenteet.

2) Jokaisen tuulivoimalan suojaetäisyys määritellään laadittujen selvitysten ja vaikutusarvioiden perusteella. Tuulivoimalan sijoittumisen suunnittelun lähtökohtana on vähintään 1 kilometrin etäisyys vakituksista ja loma-asumisesta. Kiinteistönomistaja voi sopia tuulivoimaoperaattorin kanssa lyhyemmästäkin etäisyydestä.

3) Kunta edellyttää, että tuulivoimala-aluetta palvelevan sähkönsiirron esim. ilmajohdon alueella yhtiö maksaisi maanomistajille (vähintään) seuraavien periaatteiden mukaisesti:

- Metsäalueen maapohjan käyttöoikeutta (rakentamista ja kunnossapitoa) koskevaa korvausta vähintään 1 € / m²/ kertakorvauksena.

- Sopimushetken puuston myyntitulo kuuluu maanomistajalle

4) Tuulivoimalan enimmäiskorkeus määritellään hankekohtaisesti huomioiden laaditut vaikutusarviointit ja mahdolliset kiinteistöjen omistajien kanssa tehdyt sopimukset minimoiden maisema, melu ja välkevaikutukset.

5) Kunnanhallitus velvoittaa tuulivoimayhtiötä varautumaan, myös tuulivoimaloiden perustusten purkamiskustannuksiin riittävillä vakuudellisilla purkurahastoilla. Vakuuden määrä tulee olla riittävä ja noudattaa yleistä tasoa alalla ja kaikki vakuuserät sekä kokonaisvakuus sidotaan elinkustannusindeksiin. Vakuuden määrä ratkaistaan rakentamisen luvituksen yhteydessä.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajien valinnan yhteydessä (20 §) päätettiin yksimielisesti käsitellä esityslistan asia: Tuulivoimarakentamisen periaatteet (25§) esityslistasta poiketen



ensimmäisenä varsinaisena asiana. Eeva-Riitta Kusmin, Heikki Toivonen ja Silja Savola poistuivat kokouksesta esteellisenä eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn ja päätöksentekoon. Kokoukseen osallistui Heikki Toivosen varajäsenenä Kalle Jaakkola klo 15.03-15.10 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan ja poistui tämän jälkeen kokouksesta. Puheenjohtajana toimi I varapuheenjohtaja Mira Vilkmán.

Varapuheenjohtaja Mira Vilkmán avasi asiasta keskustelun ja teki sen kuluessa seuraavan vastaesityksen päätösehdotukselle:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy seuraavat tuulivoimarakentamisen periaatteet:

- 1) hankkeen toteuttaminen edellyttää laajaa ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA), joka pohjautuu voimassa oleviin säädöksiin ja ohjeisiin. YVA-menettely tulee toteuttaa hankkeen koosta (tuulivoimaloiden määrästä) riippumatta Hankekokonaisuuteen katsotaan kuuluvan myös rakentamiseen, käyttöön ja huoltoon tarvittavat rakenteet.
- 2) Tuulivoimalan sijoittumisen suunnittelun lähtökohtana on vähintään 2,0 kilometrin etäisyys vakituudesta ja loma-asumisesta.
- 3) Kunta toivoo, että tuulivoimala-aluetta palvelevan sähkönsiirron esim. ilmajohdon alueella yhtiö maksaisi maanomistajille (vähintään) seuraavien periaatteiden mukaisesti:

- Metsäalueen maapohjan käyttöoikeutta (rakentamista ja kunnossapitoa) koskevaa korvausta vähintään 1 € / m²/ vuosittain.
- Sopimushetken puuston myyntitulo kuuluu maanomistajalle.

Tämä on kuitenkin maanomistajan ja tuulivoimayhtiön välinen asia.

- 4) Tuulivoimalan enimmäiskorkeus määritellään hankekohtaisesti huomioiden laaditut vaikutusarvioinnit ja mahdolliset kiinteistöjen omistajien kanssa tehdyt sopimukset minimoiden maisema, melu ja välkevaikutukset. Maksimikorkeus ei kuitenkaan voi olla 290 m yli Päijänteen korkeutta. Maisemassa pitää huomioida erityisesti ainutlaatuinen Päijänteen suurjärvimaisema ja kansallispuisto.

- 5) Kunnanhallitus velvoittaa tuulivoimayhtiötä varautumaan, myös tuulivoimaloiden perustusten purkamiskustannuksiin, että jätteen pois viemiseen, riittäväillä vakuudellisilla purkurahastoilla. Tämä koskee itse tuulimyllyjä, että perustusosaa (betoni ja harjateräs) Vakuuden määrä tulee olla riittävä ja noudattaa yleistä tasoa alalla ja kaikki vakuuserät sekä kokonaisvakuus sidotaan elinkustannusindeksiin. Vakuuden määrä ratkaistaan rakentamisen luvituksen yhteydessä. Vakuuden tulee olla pohjoismaisen pankin antama.

- 6) Ympäristölupaa tulee hakea ennen tuulivoimaloiden rakentamista. Tällä turvataan kunnan mahdollisten haittavaikutusten tutkimisesta aiheutuvat kustannukset.

Ilpo Siljander kannatti esitystä. Varapuheenjohtaja totesi tehdyksi kannatetun muutosehdotuksen ja esitti äänestysjärjestykseksi menettelyä, jossa päätösehdotusta kannattavat äänestävät "Jaa" ja Mira Vilkmánin esitystä kannattavat äänestävät "Ei". Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 3 Jaa -ääntä (Anne Lepistö, Mikko Korkeela ja Janne Rajala) sekä 3 Ei -ääntä (Kalle



Jaakkola, Mira Vilkmán ja Ilpo Siljander), joten päätökseksi tuli äänen mennessä tasan puheenjohtajana toimivan varapuheenjohtaja Mira Vilkmánin tekemä ja kannattama esitys.

Esittelijä jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

Kunnanvaltuusto, 10.03.2025, § 14

Liitteet

- 1 elyTuulivoiman yleisopas_liite KV 10.3.25
- 2 Pykäläpohjajamuietiatuulivoimalle vrs09012025_liite KV 10.3.25

–

Ehdotus

Valtuusto hyväksyy seuraavat tuulivoimarakentamisen periaatteet:

- 1) hankkeen toteuttaminen edellyttää laajaa ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA), joka pohjautuu voimassa oleviin säädöksiin ja ohjeisiin. YVA-menettely tulee toteuttaa hankkeen koosta (tuulivoimaloiden määrästä) riippumatta Hankekokonaisuuteen katsotaan kuuluvan myös rakentamiseen, käyttöön ja huoltoon tarvittavat rakenteet.
- 2) Tuulivoimalan sijoittumisen suunnittelun lähtökohtana on vähintään 2,0 kilometrin etäisyys vakituisesta ja loma-asumisesta.
- 3) Kunta toivoo, että tuulivoimala-aluetta palvelevan sähkönsiirron esim. ilmajohdon alueella yhtiö maksaisi maanomistajille (vähintään) seuraavien periaatteiden mukaisesti:
 - Metsäalueen maapohjan käyttöoikeutta (rakentamista ja kunnossapitoa) koskevaa korvausta vähintään 1 € / m²/ vuosittain.
 - Sopimushetken puuston myyntitulo kuuluu maanomistajalle.Tämä on kuitenkin maanomistajan ja tuulivoimayhtiön välinen asia.
- 4) Tuulivoimalan enimmäiskorkeus määritellään hankekohtaisesti huomioiden laaditut vaikutusarvioinnit ja mahdolliset kiinteistöjen omistajien kanssa tehdyt sopimukset minimoiden maisema, melu ja välkevaikutukset. Maksimikorkeus ei kuitenkaan voi olla 290 m yli Päijänteen korkeutta. Maisemassa pitää huomioida erityisesti ainutlaatuinen Päijänteen suurjärvimaisema ja kansallispuisto.
- 5) Kunnanhallitus velvoittaa tuulivoimayhtiötä varautumaan, myös tuulivoimaloiden perustusten purkamiskustannuksiin, että jätteen pois viemiseen, riittäväillä vakuudellisilla purkurahastoilla. Tämä koskee itse tuulimyllyjä, että perustusosaa (betoni ja harjateräs) Vakuuden määrä tulee olla riittävä ja noudattaa yleistä tasoa alalla ja kaikki vakuuserät sekä kokonaisvakuus sidotaan elinkustannusindeksiin. Vakuuden määrä ratkaistaan rakentamisen luvituksen yhteydessä. Vakuuden tulee olla pohjoismaisen pankin antama.
- 6) Ympäristölupaa tulee hakea ennen tuulivoimaloiden rakentamista. Tällä turvataan kunnan mahdollisten haittavaikutusten tutkimisesta aiheutuvat kustannukset.



Päätös

Heikki Toivonen poistui esteellisenä kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa pykälän käsittelyn ajaksi klo 18.04-18.33. Hänen tilalleen tuli kokoukseen varavaltuutettu Nina Nieminen.

Puheenjohtaja avasi asiasta keskustelun. Antti Räsänen esitti, että valtuusto hyväksyisi Tuulivoiman rakentamisen periaatteet pääasiassa kunnanjohtajan kunnanhallituksen kokouksessa tekemän esityksen ja asiaselosteen mukaisesti seuraavasti:

1) Hankkeen toteuttaminen edellyttää lähtökohtaisesti laajaa ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA), joka pohjautuu voimassa oleviin säädöksiin ja ohjeisiin. YVA-menettely tulee toteuttaa hankkeen koosta (tuulivoimaloiden määrästä) riippumatta mikäli sen ympäristövaikutukset olisivat todennäköisesti merkittävästi haitallisia. Hankekokonaisuuteen katsotaan kuuluvan myös rakentamiseen, käyttöön ja huoltoon tarvittavat rakenteet.

2) Jokaisen tuulivoimalan suojaetäisyys määritellään laadittujen selvitysten ja vaikutusarvioiden perusteella. Tuulivoimalan sijoittumisen suunnittelun lähtökohtana on vähintään 1 kilometrin etäisyys vakituista ja loma-asumisesta. Kiinteistönomistaja voi sopia tuulivoimaoperaattorin kanssa lyhyemmästäkin etäisyydestä.

3) Kunta edellyttää, että tuulivoimala-aluetta palvelevan sähkönsiirron esim. ilmajohdon alueella yhtiö maksaisi maanomistajille (vähintään) seuraavien periaatteiden mukaisesti:

- Metsäalueen maapohjan käyttöoikeutta (rakentamista ja kunnossapitoa) koskevaa korvausta vähintään 1 € 1 m²/ kertakorvauksena.
- Sopimushetken puuston myyntitulo kuuluu maanomistajalle

4) Tuulivoimalan enimmäiskorkeus määritellään hankekohtaisesti huomioiden laaditut vaikutusarvioinnit ja mahdolliset kiinteistöjen omistajien kanssa tehdyt sopimukset minimoiden maisema, melu ja jälkevaikutukset.

5) Kunta velvoittaa tuulivoimayhtiötä varautumaan, myös tuulivoimaloiden perustusten purkamiskustannuksiin riittävillä vakuudellisilla purkurahastoilla. Vakuuden määrä tulee olla riittävä ja noudattaa yleistä tasoa alalla ja kaikki vakuuserät sekä kokonaisvakuus sidotaan elinkustannusindeksiin. Vakuuden määrä ratkaistaan rakentamisen luvituksen yhteydessä."

Sauli Kivinen teki perussuomalaisten ryhmän esityksenä seuraavan esityksen:

"Perussuomalaisten valtuustoryhmä esittää, että kunnanvaltuusto hyväksyy kunnanhallituksen esityksen siten, että se koskee vain Tornimäen tuulipuiston hanketta."

Ilpo Siljander kannatti Sauli Kivisen esitystä. Mira Vilkmann kannatti kunnanhallituksen esitystä. Pekka Salonen kannatti Antti Räsäsen esitystä. Kalle Jaakkola kannatti kunnanhallituksen esitystä.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi tehdyksi kaksi hallituksen esityksestä poikkeavaa kannatettua esitystä ja esitti äänestysjärjestykseksi nimenhuutoäänestystä, jossa ensimmäiseksi äänestetään vastakkain perussuomalaisten ryhmän esitys ja Antti Räsäsen esitys ja tämän äänestyksen voittaja äänestytetään kunnanhallituksen esitystä vastaan. Ensimmäisessä äänestyksessä perussuomalaisten esitystä kannattavat äänestävät "Jaa" ja Antti



Räsäsen esitystä kannattavat äänestävät "Ei". Toisessa äänestyksessä ensimmäisen äänestyksen voittanutta esitystä kannattavat äänestävät "Ei" ja kunnanhallituksen esitystä kannattavat äänestävät "Jaa". Puheenjohtajan esitys äänestysjärjestykseksi hyväksyttiin yksimielisesti.

Ensimmäisessä äänestyksessä annettiin 10 "Jaa" -ääntä (Simo Gran, Leena Hopeela-Juvonen, Kalle Jaakkola, Sauli Kivinen, Jarmo Lahtinen, Asko Ojala, Jyrki Salonen, Ilpo Siljander, Nina Nieminen ja Mira Vilkmán) ja 11 "Ei" -ääntä (Mikko Korkeela, Suvi Ahola, Rauno Hännikäinen, Suvi Korelin, Eeva-Riitta Kusmin, Anne Lepistö, Janne Rajala, Ari Rantanen, Antti Räsänen, Pekka Salonen ja Hannu Hertti), joten päätökseksi tuli Antti Räsäsen esitys.

Toisessa äänestyksessä annettiin 9 "Jaa" -ääntä (Simo Gran, Leena Hopeela-Juvonen, Kalle Jaakkola, Sauli Kivinen, Jarmo Lahtinen, Jyrki Salonen, Ilpo Siljander, Nina Nieminen ja Mira Vilkmán) ja 12 "Ei" -ääntä (Mikko Korkeela, Suvi Ahola, Rauno Hännikäinen, Suvi Korelin, Eeva-Riitta Kusmin, Anne Lepistö, Janne Rajala, Ari Rantanen, Antti Räsänen, Pekka Salonen, Hannu Hertti ja Asko Ojala), joten päätökseksi tuli Antti Räsäsen esitys.

Puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen tuulivoimarakentamisen periaatteet Antti Räsäsen esityksen mukaisesti äänin 12-9.

Kunnanhallitus, 12.05.2025, § 86

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Kunnanjohtaja, juha.rehula@padasjoki.fi

Liitteet

- 1 HmlHaO_Lausuntopyyntö_dnro_923_2025.pdf
- Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 HmlHaO_Lisäys_lausuntopyyntöön 6.5.2025.pdf

Kati Gran asiamiehenään Lakitoimisto Eero Kokkonen Oy on valittanut kunnanvaltuuston päätöksestä 10.3.2025 14 § (Tuulivoimarakentamisen periaatteet). Valtuuston päätös ja valitusasiakirjat ovat oheismateriaalina.

Lisäksi Padasjoella ry asiamiehenään Lakitoimisto Eero Kokkonen Oy on toimittanut hallinto-oikeudelle liitteenä olevan valituskirjelmän, jossa se on ilmoittanut hakevansa muutosta edellä mainittuun kunnanvaltuuston päätökseen samoin perustein kuin Kati Gran 14.4.2025 jättämässään valituksessa. Hallinto-oikeus on pyytänyt, että Padasjoella ry:n valitus liitetään aiemmin lähetettyihin asiakirjoihin ja että se otetaan huomioon lausuntoa annettaessa.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja



Kunnanhallitus toteaa vastauksena Kati Granin 14.4.2025 päivättyyn valitukseen sekä Padasjoella ry:n hallinto-oikeudelle 17.4.2025 toimittamaan valitukseen seuraavaa:

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 10.3.2025 päättänyt 14 §:n (Tuulivoimarakentamisen periaatteet) osalta seuraavaa:

"1) Hankkeen toteuttaminen edellyttää lähtökohtaisesti laajaa ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA), joka pohjautuu voimassa oleviin säädöksiin ja ohjeisiin. YVA-menettely tulee toteuttaa hankkeen koosta (tuulivoimaloiden määrästä) riippumatta mikäli sen ympäristövaikutukset olisivat todennäköisesti merkittävästi haitallisia. Hankekokonaisuuteen katsotaan kuuluvan myös rakentamiseen, käyttöön ja huoltoon tarvittavat rakenteet.

2) Jokaisen tuulivoimalan suojaetäisyys määritellään laadittujen selvitysten ja vaikutusarvioiden perusteella. Tuulivoimalan sijoittumisen suunnittelun lähtökohtana on vähintään 1 kilometrin etäisyys vakituisesta ja loma-asumisesta. Kiinteistönomistaja voi sopia tuulivoimaoperaattorin kanssa lyhyemmästäkin etäisyydestä.

3) Kunta edellyttää, että tuulivoimala-aluetta palvelevan sähkönsiirron esim. ilmajohdon alueella yhtiö maksaisi maanomistajille (vähintään) seuraavien periaatteiden mukaisesti:

- Metsäalueen maapohjan käyttöoikeutta (rakentamista ja kunnossapitoa) koskevaa korvausta vähintään 1 € 1 m²/ kertakorvauksena.
- Sopimushetken puuston myyntitulo kuuluu maanomistajalle

4) Tuulivoimalan enimmäiskorkeus määritellään hankekohtaisesti huomioiden laaditut vaikutusarvioinnit ja mahdolliset kiinteistöjen omistajien kanssa tehdyt sopimukset minimoiden maisema, melu ja välkevaikutukset.

5) Kunta velvoittaa tuulivoimayhtiötä varautumaan, myös tuulivoimaloiden perustusten purkamiskustannuksiin riittävillä vakuudellisilla purkurahastoilla. Vakuuden määrä tulee olla riittävä ja noudattaa yleistä tasoa alalla ja kaikki vakuuserät sekä kokonaisvakuus sidotaan elinkustannusindeksiin. Vakuuden määrä ratkaistaan rakentamisen luvituksen yhteydessä."

Lisäksi asiaselosteessa (kunnanhallitus 10.2.2025) on erikseen tarkennettu päätöksen luonnetta seuraavasti:

"Niiltä osin kuin kyse on yksityisoikeudellisista sopimuksista, joissa kunta ei ole osapuolena, on kyse kunnan suosittelemista sopimusehdoista."

Kunnanvaltuusto on omassa päätöksenteossaan sidottu voimassa olevaan lainsäädäntöön ja kykenee vaikuttamaan asioiden käsittelyyn ainoastaan oman toimivaltansa puitteissa. Tuulivoimaan liittyvät asiat, kuten kaavoituspäätökset tehdään ao. lainsäädännön puitteissa. Omaan toimivaltaansa kuuluvien asioiden osalta valtuusto voi kuitenkin ottaa kantaa niihin kysymyksiin, joita se toivoo valmistelun yhteydessä selvitettävän ja periaatteisiin, joita se toivoo noudatettavan. Joissakin asioissa tämä helpottaa asiaa valmistelevien viranomaisten työtä.

Kuten asiaotsikosta ilmenee, on valtuusto asiaa käsitellessään ottanut kantaa ainoastaan valmisteluun liittyviin periaatteisiin. Tehdyllä päätöksellä ei ole ollut tosiasiallisia oikeusvaikutuksia sen paremmin maanomistajiin, kuntalaisiin, kuin



tuulivoimayhtiöihinkään. Kaikki tuulivoimaan liittyvät asiaratkaisut valmistellaan omina prosesseinaan noudattaen ao. lainsäädäntöä. Tehdyillä periaatteellisilla linjauksilla ei ole rajattu kenenkään oikeuksia tai tehty kuntaa velvoittavia sitoumuksia.

Kunnanhallitus katsoo, että valitus on hylättävä em. perustein, koska kyse on periaatepäätöksistä, joista ei voi valittaa.

Jääviyksiä koskevien väitteiden osalta kunnanhallitus toteaa, että kun kyse on tuulivoimarakentamisen periaatteita koskevasta ratkaisusta pinta-alaltaan 729,81 km² kunnassa, koskee asia tavalla tai toisella kaikkia kuntalaisia. Etäisyys suosituksia ja suoja-aluetta koskevat esitykset ovat vaihdelleet asian aiemman käsittelyn eri vaiheiden aikana 1 ja 5 kilometrin välillä. Mikäli suoja-alue olisi ollut asian aiemmassa käsittelyssä kunnanhallituksessa esitetty 5 kilometriä, olisi käytännössä koko kunta ollut suoja-aluetta (oheismateriaalina kh 22.05.2023 § 159). Aluerajausten käytännön vaikutukset selviävät valituksen liitteen 3 (tuulivoimayhtiöiden vastine) sisältämästä kartasta, jonka mukaan jo kahden kilometrin etäisyysraja kattaa koko kunnan. Täten yleisen etäisyyttä koskevan periaatepäätöksen ei voida katsoa olevan sellainen tekijä, joka aiheuttaisi jääviyden. Valtuuston päätöksellä ei otettu kantaa yksittäisiin hankkeisiin, vaan yleisiin periaatteisiin. Tässäkin yhteydessä kunnanhallitus korostaa sitä, että periaatepäätöksellä ei ole tehty yhtään konkreettista asiaratkaisua. Valtuustokausi vaihtuu 1.6.2025, jolloin uudet valtuutetut aloittavat työskentelynsä. Uusilla luottamushenkilöillä on mahdollisuus ohjeistaa tuulivoimarakentamisen periaatteita uudelleen, ja tehdä niin halutessaan edellisen valtuuston tekemistä linjauksista poikkeavia ratkaisuja.

Kunnanhallitus katsoo myös, että valittajille ei tule korvata valituksen tekemisestä aiheutuneita kustannuksia.



§ 87

Kunnanhallituksen lausunto ehdotuksesta jätehuoltomääräyksiä 1.10.2025

PADDno-2022-207

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Maria Virtanen, ympäristösihteeri, maria.virtanen@padasjoki.fi

Liitteet

1 Pöytäkirjan ote §6, §7, §8_KH 12.5.25.pdf

2 Ehdotus jätehuoltomääräyksiä 1.10.2025_KH 12.5.25.pdf

3 Perustelumuistio 1.10.2025_KH 12.5.25.pdf

4 Ehdotus jätehuoltomääräyksiä 1.10.2025 Muutokset näkyvillä_KH 12.5.25.pdf

Alla on rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksen 8.5.2025 esityslistalla oleva asiaseloste:

Valmistelija: Maria Virtanen, ympäristösihteeri, maria.virtanen@padasjoki.fi

Lahden seudun jätehuoltoviranomainen pyytää kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta lausuntoa Lahden seudun jätetaksauudistuksesta. Uusi taksa on tarkoitus saattaa voimaan 1.1.2026 alkaen. Lausunnon antoon on pyydetty ja myönnetty jatkoaikaa 16.5.2025 saakka.

Jätetaksaa sovelletaan jätelain 32 §:n mukaiseen kunnan jätehuoltovastuun piiriin kuuluvaan jätteeseen, jota on mm. kaikki asumisessa, vapaa-ajan asumisessa syntyvä jäte sekä kunnan hallinto- ja palvelutoiminnassa syntyvä yhdyskuntajäte, mukaan lukien pienpuhdistamoiden, saostussäiliöiden ja umpisäiliöiden liete.

Jätetaksaa sovelletaan myös jätelain 33 §:n mukaiseen kunnan toissijaiselle jätehuoltovastuulle kuuluvaan yritysätteeseen tai muiden toimintojen jätteeseen.

Lahden seudun jätetaksa on voimassa Asikkalassa, Heinolassa, Hollolassa, Kärkölässä, Lahdessa, Myrskylässä, Orimattilassa, Padasjoella ja Pukkilassa.

Jätetaksaehdotuksessa on uusittu perusmaksun määräytymisperusteita ja poistettu mm. lisämaksuista jäteastian vuokraa koskeva kohta. Lisäksi taksaan on lisätty siirtämäsäännökset koskien Heinolan, Orimattilan ja Kärkölän jäteastian vuokraa koskevista asioista. Muilta osin muutokset ovat teknisiä, pieniä muutoksia.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallituksella ei ole huomautettavaa jätetaksamuutoksista.

Tiedoksi

Lahden seudun jätehuoltoviranomainen



§ 88

Kunnanhallituksen lausunto ehdotuksesta jätehuoltotaksaksi 1.1.2026

PADDno-2022-207

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Maria Virtanen, ympäristösihteeri, maria.virtanen@padasjoki.fi

Liitteet

1 Pöytäkirjan ote §6, §7, §9_KH 12.5.25.pdf

2 Ehdotus jätetaksaksi 1.1.2026_KH 12.5.25.pdf

3 Ehdotus jätetaksaksi 1.1.2026 Muutokset näkyvillä_KH 12.5.25.pdf

4 Perustelumuiotio jätetaksa 1.1.2026_KH 12.5.25.pdf

Alla on rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksen 8.5.2025 esityslistalla oleva asiaseloste:

Valmistelija: Maria Virtanen, ympäristösihteeri, maria.virtanen@padasjoki.fi

Lahden seudun jätehuoltoviranomainen pyytää kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta lausuntoa Lahden seudun jätetaksauudistuksesta. Uusi taksa on tarkoitus saattaa voimaan 1.1.2026 alkaen. Lausunnon antoon on pyydetty ja myönnetty jatkoaikaa 16.5.2025 saakka.

Jätetaksaa sovelletaan jätelain 32 §:n mukaiseen kunnan jätehuoltovastuun piiriin kuuluvaan jätteeseen, jota on mm. kaikki asumisessa, vapaa-ajan asumisessa syntyvä jäte sekä kunnan hallinto- ja palvelutoiminnassa syntyvä yhdyskuntajäte, mukaan lukien pienpuhdistamoiden, saostussäiliöiden ja umpisäiliöiden liete.

Jätetaksaa sovelletaan myös jätelain 33 §:n mukaiseen kunnan toissijaiselle jätehuoltovastuulle kuuluvaan yritysätteeseen tai muiden toimintojen jätteeseen.

Lahden seudun jätetaksa on voimassa Asikkalassa, Heinolassa, Hollolassa, Kärkölässä, Lahdessa, Myrskylässä, Orimattilassa, Padasjoella ja Pukkilassa.

Jätetaksaehdotuksessa on uusittu perusmaksun määräytymisperusteita ja poistettu mm. lisämaksuista jäteastian vuokraa koskeva kohta. Lisäksi taksaan on lisätty siirtämäsäännökset koskien Heinolan, Orimattilan ja Kärkölän jäteastian vuokraa koskeissa asioissa. Muilta osin muutokset ovat teknisiä, pieniä muutoksia.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallituksella ei ole huomautettavaa jätetaksamuutoksista.

Tiedoksi

Lahden seudun jätehuoltoviranomainen



§ 89

Ajankohtaiset asiat hallitus 12.5.2025

PADDno-2023-180

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Kunnanjohtaja, juha.rehula@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja antaa kunnanhallitukselle katsauksen ajankohtaisista asioista.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tietoonsa saatetuksi.



§ 90

Otto-oikeusasiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on hallintosäännöllä siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Asia on otettava kunnanhallituksen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Toimielinten pöytäkirjat:

Tekninen lautakunta 29.4.2025

Viranhaltijapäätökset, joihin otto-oikeutta voidaan käyttää:

Tekninenjohtaja

Hankinta:

§ 10 Luontoselvitys, keskustan asemakaavamuutos, 24.04.2025

§ 11 Kameravalvontapalvelu satamaan, 25.04.2025

§ 12 Pihlajakodin markiisien hankinta, 25.04.2025

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää:

1. merkitä edellä mainitut asiakirjat tiedoksi ja
2. toteaa ettei edellä lueteltuihin pöytäkirjoihin sisältyvissä päätöksissä tarkoitettuja asioita ole aihetta ottaa kunnanhallituksen käsiteltäviksi ja
3. tyytyä muiden viranomaisten päätöksiin.



§ 91

Tiedoksisaantiasiat

Koulutuskeskus Salpaus-kuntayhtymän yhtymähallituksen kokouksen 29.4.2025 pöytäkirja <https://salpaus10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2025164>

Edellisen kunnanhallituksen käsittelyn jälkeen on julkaistu 24.4.2025 pidetyn tarkastuslautakunnan pöytäkirja. Pöytäkirja on luettavissa määrääjän kunnan verkkosivuilla osoitteessa: <https://padasjoki.cloudnc.fi/fi-FI>

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Merkitään asiat tiedoksi.



§ 92

Muut asiat